

4^{mes} Assises de l'habitat LEROY MERLIN

PENSER AVEC
FAIRE ENSEMBLE
NOUVELLES CO-OPÉRATIONS
HABITANTS - PROFESSIONNELS

PROGRAMME

20 ET 21 JUIN 2017

CITÉ DES SCIENCES ET DE L'INDUSTRIE DE LA VILLETTÉ, PARIS



EN PARTENARIAT AVEC





ÉDITORIAL **THOMAS BOURET**

DIRECTEUR GÉNÉRAL
LEROY MERLIN FRANCE

La quatrième édition des Assises de l'habitat Leroy Merlin est consacrée aux nouvelles co-opérations habitants-professionnels. Deux grands constats nous ont conduits à faire de ce thème un axe fort de ce moment de partage de savoirs et d'expériences avec tous les professionnels de l'habitat.

Le premier constat est bien connu mais important à rappeler. Les habitants que nous rencontrons et accompagnons dans leurs projets maison et ceux qui ont participé aux chantiers de recherche conduits au sein de Leroy Merlin Source entre 2015 et 2017 éprouvent toujours le plaisir de rêver, d'aménager et d'améliorer constamment leur cadre de vie, et ainsi de se construire en construisant leur chez-soi avec leur famille. Et plus qu'avant, réaliser en partie soi-même ses travaux, c'est optimiser son budget et son temps libre, faire au mieux lorsque ces ressources peuvent être plus limitées.

Notre second constat est la réaction à ces limites : co-conception, co-construction, participation, collaboration, horizontalité, partage, etc., autant de termes qui désignent de nouvelles manières de faire dans lesquelles les savoirs professionnels, techniques, s'hybrident avec les savoir-faire des habitants fortement marqués par les usages. Ainsi, de nouvelles relations, de nouveaux modes de co-opération se mettent en place entre les professionnels de l'habitat, dans lesquels les habitants – imprévisibles et incontournables – ont une place et un rôle toujours plus grands.

Nous voulons comprendre le monde, les attentes des habitants et les besoins des professionnels tels qu'ils ne cessent de se transformer avec la transition énergétique, la révolution numérique et l'allongement de la durée de la vie, phénomène sans précédent dans l'histoire humaine. Tous les savoirs, ceux des professionnels, des habitants et des décideurs, jouent un rôle fondamental dans la compréhension de ces mutations que nous accompagnons.

Cette nouvelle édition des Assises de l'habitat Leroy Merlin à laquelle j'ai la grande joie de vous inviter sera l'occasion de penser, avec les habitants, nos relations de travail et de partenariat pour construire l'habitat de demain.

PENSER AVEC FAIRE ENSEMBLE

NOUVELLES CO-OPÉRATIONS HABITANTS - PROFESSIONNELS

Révolutions énergétique, numérique et démographique : ces trois grands mouvements qu'on dit aussi de transition impactent profondément les choix et modes de vie des habitants et les pratiques des professionnels du monde de l'habitat.

- **La transition énergétique** se déploie mais avec difficulté dans le monde de l'habitat privé, faute d'une chaîne des acteurs efficace, structurée et faisant place à l'habitant. La rénovation massive des logements est encore à venir, tout comme une meilleure prise en compte de l'auto-rénovation par les habitants, quand bien même elle ne rentre pas dans les standards et labels actuels. L'expertise technique et les savoir-faire profanes des habitants ne peuvent plus être renvoyés dos-à-dos : la compréhension des enjeux, l'acceptation et l'articulation des mises en œuvre naîtront d'une véritable coopération qui reste à inventer.
- **Le numérique**, omniprésent dans les logements, organise une nouvelle économie des relations au sein de l'espace domestique et rend poreuses les frontières entre intime et public, travail, loisirs et repos. Au sein des réseaux sociaux, il abolit les distances géographiques, facilite la circulation des informations et des connaissances et favorise de nouvelles proximités. L'autoproduction et l'internet des objets sont devenus réalités dans l'habitat. Les enjeux de compréhension et de maîtrise par les habitants sont immenses.
- **L'allongement de la durée de la vie** ouvre la dernière partie de la vie humaine à plusieurs

séquences très différentes. Du jeune retraité actif, compétent et engagé, à la personne très âgée dépendante de soins et d'aides humaines et technologiques, le *continuum* de la vie s'inscrit dans de nouveaux modes de vie, de cohabitation et de solidarité. C'est à l'échelle du logement, de l'îlot et du quartier que les solutions d'aménagements et d'adaptations doivent être pensées de manière cohérente, à la fois individuelles et collectives.

Les 4^{mes} assises de l'habitat Leroy Merlin leur sont consacrées sous l'angle de **l'hybridation des usages des habitants et des interventions des professionnels dans l'habitat**.

Mais dans un contexte économique et social difficile, comment faire face à l'échelle individuelle du logement à autant d'enjeux qui impactent le *chez-soi* ? Comment les professionnels s'adaptent-ils à ces problématiques trop souvent traitées en silo, et comment composent-ils avec des habitants qui progressent en savoirs et en compétences et dont les usages continuent de muter sous la pression des innovations ? La capacité de ces derniers à faire par eux-mêmes, par choix ou par nécessité, et à s'organiser avec leur entourage, semble difficile à appréhender pour les grandes institutions, publiques ou privées.

Les réponses se situent dans de nouveaux modes de penser et de faire l'habitat, à la fois plus collectifs et plus personnalisés, hybrides et décloisonnés. Les cultures de la mutualisation, de la mobilisation des réseaux et de la co-construction permettent de faire mieux avec les ressources et moyens disponibles et les contraintes. **Nombre d'initiatives font la démonstration que la conception et la réalisation partagées de l'habitat, entre professionnels et utilisateurs ou habitants, donnent des résultats pertinents pour pérenniser qualité, confort de vie et maîtrise des ressources aux différentes échelles de l'habitat.**

LES ASSISES EN UN COUP D'ŒIL

MARDI 20 JUIN

MERCREDI 21 JUIN

8 h				
9 h				
10 h	OUVERTURE INSTITUTIONNELLE	GRAND FORMAT NUMÉRIQUE ET HABITAT : PRODUCTIONS ET INTERACTIONS INÉDITES DANS LE CHEZ-SOI CONNECTÉ OU RETOURS DE CHANTIERS NOUVEAUX BESOINS DANS LA MAISON	ATELIERS COLLABORATIFS OU HABITANTS COLLABORATIFS OU LA CONCEPTION PARTICIPATIVE EN HABITAT COLLECTIF	8 h
11 h	GRAND TÉMOIN MATTHEW B. CRAWFORD			9 h
12 h	TOUR D'HORIZON DES CHANTIERS DE RECHERCHE	CARTE BLANCHE ATELIER PARTICIPATIF PERSPECTIVES RÉSIDENTIELLES	CARTES BLANCHES* MON PETIT COIN ! PAYSAGE NOURRICIER DIALOGUES SUR IMAGES	10 h
13 h				11 h
14 h	GRAND FORMAT HABITAT ET ÉNERGIE : DE NOUVELLES MANIÈRES D'ASSEMBLER LES ACTEURS OU RETOURS DE CHANTIERS LES NOUVEAUX USAGES DANS LA MAISON	ATELIERS COLLABORATIFS PROGRAMMER DES QUARTIERS BÉNÉFIQUES À LA SANTÉ / BIEN-ÊTRE OU LE CHEZ-SOI NUMÉRIQUE	PLÉNIÈRE HABITER, VIEILLIR ET ÊTRE RELIÉ	12 h
15 h				13 h
16 h			CLÔTURE ET PERSPECTIVES	14 h
17 h	CARTE BLANCHE HEMI, HÉBERGEMENT ÉPHÉMÈRE MODULABLE ET INTÉGRÉ	CARTES BLANCHES* L'ÉTERNEL ÉTÉ CHEZ-SOI PROJET NHOMADE CHEZ SOI, SES CHOIX		15 h
18 h				16 h
19 h				17 h
				18 h
				19 h

* Deux sessions de 45 minutes chacune

CHOISIR PARMI TROIS OPTIONS...

ÉLARGISSEZ VOTRE REGARD SUR UN SUJET MAJEUR

Les **grands formats** abordent les thématiques phares de l'énergie et du numérique. Ils vont réunir des correspondants Leroy Merlin Source, des chercheurs invités, des porteurs d'expériences innovantes et des partenaires. Ils proposeront à la fois un tour d'horizon du thème, des prises de parole d'habitants et de larges temps d'échanges avec la salle et les intervenants. Deux grandes séquences fortement charpentées de 2h30 pour se projeter demain.

... ET EN PLUS

OSEZ LA DÉCOUVERTE

 Les **cartes blanches** sont les petits formats joyeux de ces 4^{mes} assises de l'habitat. Les plus longues durent 1h30, la plupart sont divisées en deux séquences de 45 minutes. Cela devrait permettre à tous de goûter à au moins quatre cartes blanches au cours des deux journées ! Trois installations et expositions présentées dans le cadre des Assises font l'objet d'une carte blanche pour aller plus loin avec artiste, architecte et photographe : Paysages domestiques, Perspectives résidentielles, Mon petit coin !

DÉCOUVREZ LES RÉSULTATS DES TRAVAUX DE RECHERCHE 2015 - 2017

Les **retours de chantiers** sont consacrés aux nouveaux usages et aux nouveaux besoins des habitants dans la maison. Ils vont être l'occasion de mettre en résonance et en perspective les résultats de six chantiers de recherche Leroy Merlin Source à travers des tables rondes de professionnels, des prises de parole de nos partenaires, des témoignages d'habitants et des interactions avec la salle. 2h30 pour voir et comprendre les transformations de l'habiter et de l'habitat.

CONTRIBUEZ AUX RECHERCHES EN COURS

Les **ateliers collaboratifs** seront l'occasion de contribuer directement à la finalisation de recherches en cours et de s'approprier concrètement à partir de sa propre pratique, les résultats déjà obtenus.

Attention, en raison des modes de travail collaboratif mis en œuvre, le nombre de places à ces ateliers est limité.

LES ASSISES

MODE D'EMPLOI

**PARTAGEONS
TOUTES LES
COMBINAISONS
POSSIBLES DU
PENSER,
FAIRE,
AVEC ET
ENSEMBLE !**

MARDI 20 JUIN 2017

JOEUR 1



09H30

OUVERTURE INSTITUTIONNELLE

Thomas Bouret, directeur général, Leroy Merlin France

Blanche Guillemot, directrice générale, Anah

Fabrice Boissier, directeur général délégué, Ademe

Erwan Soquet, directeur de la communication
et de la marque, Leroy Merlin France

10H30

GRAND TÉMOIN

MATTHEW B. CRAWFORD



■ Philosophie et réparateur de moto, l'auteur américain de *L'éloge du carburateur* et de *Contact* démontre que la pensée se déploie aussi bien dans le travail manuel qu'intellectuel. Dans une époque dont il dénonce la « crise de l'attention », il fait l'éloge du faire soi-même et préconise de se frotter aux objets qui parfois résistent, pour tendre à l'épanouissement de la personne. Il a accepté d'appliquer ses réflexions à la maison, aux travaux, au bricolage.

www.matthewbcrawford.com

11H30

TOUR D'HORIZON DES CHANTIERS DE RECHERCHE

■ Panorama des treize chantiers de recherche portés par Leroy Merlin Source, ses correspondants et ses partenaires, pour embrasser l'ensemble des problématiques mises sur le métier dans le cadre du programme de recherche 2015 – 2017.

12H30

13H45

DÉJEUNER

ATELIERS COLLABORATIFS

PROGRAMMER DES QUARTIERS BÉNÉFIQUES À LA SANTÉ/BIEN-ÊTRE

■ Les questions de santé et bien-être sont traitées d'habitude soit à l'échelle individuelle de la personne et du logement, soit à la grande échelle des systèmes de santé et des villes. Mais peut-on aujourd'hui imaginer des actions propices à la santé et au bien-être des habitants à une échelle intermédiaire, celle du voisinage, de l'îlot ou du quartier ?

Le chantier de recherche a permis de faire un vaste tour d'horizon d'initiatives existantes et de définir une série de programmes inédits et innovants (les typologies de solution), qui reposent sur la mobilisation d'acteurs intervenant à l'échelle d'un petit quartier (habitants, collectivités, bailleurs, copropriétés, opérateurs de services, associations, professionnels de santé). Il débouche aussi sur des expérimentations concrètes :

- Acigné (Rennes) – projet d'habitat mixte qui intègre un programme d'espaces partagés entre public en situation de handicap et habitants,
- Véloptimo, un service de vélos partagés entre particuliers pour faciliter l'usage du vélo dans les espaces résidentiels.

Sur la base d'une restitution de la recherche et de retours d'expériences, les participants seront mobilisés pour prolonger et développer des projets d'îlots-pilotes de santé / bien-être dans la ville.

Avec la participation de professionnels impliqués dans la recherche.

Marie Chabrol, architecte-urbaniste, atelier ActUrba, correspondante Leroy Merlin Source

Julien Langé, géographe-urbaniste, atelier ActUrba, correspondant Leroy Merlin Source

LE CHEZ-SOI NUMÉRIQUE

En partenariat avec Bouygues Immobilier Rhône-Alpes

■ Outils de communication, pilotage du domicile, fonctions sociales intégrées au logement (travail, achats, santé, etc.) : le numérique imprègne désormais profondément le chez-soi. Il impacte aussi les relations aux autres : voisinage, quartier, etc. Il commence aussi à s'incarner dans les objets connectés et les robots. Comment évoluent les représentations et les usages des habitants ? Les anciennes pratiques sont-elles remplacées ou augmentées par de nouvelles possibilités ?

Le chantier de recherche mené en amont sera restitué, sur la base d'études auprès de collaborateurs et clients de Leroy Merlin, ainsi que d'habitants d'un immeuble hyper-connecté.

L'équipe de recherche soumettra aux participants ses interrogations : comment mieux comprendre et gérer cette omniprésence du numérique dans la maison ? Comment permettre aux habitants de garder la main sur l'organisation du numérique au domicile ?

Caroline Rizza, chercheure en sciences de l'information et de la communication, Telecom Paris Tech, correspondante Leroy Merlin Source

Tommaso Bertolotti, chercheur en philosophie, université de Pavie

Le nombre de places à ces deux ateliers est limité.

GRAND FORMAT

HABITAT ET ÉNERGIE

DE NOUVELLES MANIÈRES D'ASSEMBLER LES ACTEURS

■ Du point de vue des habitants, la question énergétique ne peut s'envisager uniquement sous l'angle des économies. Ils expriment d'abord des besoins essentiels : avoir chaud, gagner en confort et en qualité de vie... Ils envisagent les travaux de rénovation au fil du temps et au gré de leurs ressources disponibles (compétences, budget, temps). Cette logique habitante semble peu compatible avec les enjeux de la transition énergétique, qui imposent une vision globale, des objectifs chiffrés, des délais précis et des compétences professionnelles.

Pourtant, nombre d'expériences démontrent qu'habitants et professionnels peuvent travailler main dans la main, et que les professionnels entre eux peuvent mieux collaborer pour mieux répondre aux besoins des habitants.

Anne Desrumaux, chef de produit centrale d'achat Bâti Confort Menuiserie, Leroy Merlin France

Hélène Fouquet, chargée de mission, service études et prospective, Anah

Albane Gaspard, sociologue, service économie et prospective, Ademe

Viviane Hamon, consultante en stratégie marketing, développement durable et transition énergétique

Lucille Metetal, urbaniste, Institut d'Aménagement et d'Urbanisme Île-de-France

TÉMOIGNAGES ET EXPÉRIENCES

L'atelier solidaire de Toulouse Empalot : un multi-partenariat public-privé pour une meilleure prise en main de leur logement par les habitants

Enerterre - Parc naturel régional des Marais du Cotentin et du Bessin : un dispositif de rénovation collective des maisons en terre, par des habitants encadrés par des professionnels

Soliha Dordogne et Cassiopea : conjuguer rénovation énergétique et adaptation à la perte d'autonomie

Accompagner l'auto-réhabilitation en milieu rural : chantier de recherche Leroy Merlin Source

RETOURS DE CHANTIERS

LES NOUVEAUX USAGES DANS LA MAISON

En partenariat avec Bouygues Immobilier Rhône-Alpes et Alliade Habitat

■ Il est banal de dire que la maison constitue une frontière entre un dehors et un dedans. Elle contient elle-même de nombreuses frontières, matérialisées ou invisibles, que les habitants ne cessent de modifier, d'une pièce à l'autre, d'un espace à l'autre.

Les chantiers de recherche présentés ici se sont intéressés à cette notion de frontière, à partir

de trois lieux de l'habitat individuel ou collectif.

La chambre de l'adolescent, le garage et les espaces intermédiaires connaissent de profondes mutations sous l'impulsion des habitants et des technologies qui en rendent les frontières poreuses. Quant aux acteurs de l'habitat, ils doivent en régler les usages, entre liberté d'action revendiquée de la part des habitants et respect des normes.

Ces retours de chantiers, à partir de l'analyse de la frontière dedans/dehors, explorera avec les chercheurs, les habitants et les professionnels les usages contemporains de ces trois lieux (temporalité ; rapport à soi et aux autres ; détournements, créativité, transgressions, etc.).

Elsa Ramos, sociologue, Cerlis, université Paris-Descartes, correspondante Leroy Merlin Source

Hortense Sochet, photographe, chercheure associée au Lab'Urba, université Paris Est

Élian Djaoui, psychosociologue, consultant, correspondant Leroy Merlin Source

Benjamin Pradel, sociologue, correspondant Leroy Merlin Source

TÉMOIGNAGES ET EXPÉRIENCES

Claudie Jacoutot, directrice grands projets et innovations urbaines, Bouygues Immobilier

Valérie Leroy-Renac, responsable du renouvellement urbain et des partenariats, Alliade Habitat

16H45 18H15



CARTES BLANCHES

HEMI, HÉBERGEMENT ÉPHÉMÈRE MODULABLE ET INTÉGRÉ

En partenariat avec Soliha Nouvelle Aquitaine

■ Étudiants, professionnels en mobilité, saisonniers, mais aussi populations fragiles se trouvant entre hébergement et domicile : nous sommes de plus en plus nombreux à devoir trouver des solutions de logement temporaires, allant de quelques jours à une année. Les nombreux locaux vacants ou délaissés au cœur des grandes villes sont l'occasion de penser autrement les mutations du parcours résidentiel à tous les âges de la vie, et d'y répondre par la création de « capsules pluggables » dans des locaux reliés *a minima* (réseaux d'eau, d'énergie, etc.) et par la mise en œuvre de processus de gestion innovants et souples. Le projet Hemi de Soliha Nouvelle Aquitaine propose de réfléchir à des formules d'habitat qui, au-delà du seul hébergement, offrent de véritables possibilités d'habiter.

Terangi Henrio, chef de projet, Soliha Nouvelle Aquitaine

Bénédicte Leuret, chargée de mission, Soliha Nouvelle Aquitaine

Aurélien Adam, Soliha Nouvelle Aquitaine

TÉMOIGNAGES ET EXPÉRIENCES

Elise Gaubert, représentante Unef, conseillère Ceser Nouvelle Aquitaine

Yoann Labé, Atis Nouvelle Aquitaine, incubateur innovation sociale, partenaire ingénierie sociale Hemi

Simon Laisney et Paul Citron, association Plateau urbain

Laurent Vuidel, président du bailleur social Lerichemont

L'ÉTERNEL ÉTÉ CHEZ-SOI

■ Reproduction de la lumière naturelle, artificialisation du rayonnement solaire : des dispositifs spectaculaires se déploient dans des espaces clos avec un effet de réel confondant. L'équipe du chantier de recherche Leroy Merlin Source nous embarque par les yeux et la parole dans ces dispositifs innovants, leurs potentiels et leurs limites.

Céline Drozdz, enseignante école nationale supérieure d'architecture Strasbourg, chercheure AAU (Ambiances architectures urbanités) - Crenau, Nantes

Ignacio Requena Ruiz, enseignant école nationale supérieure d'architecture Nantes, chercheur AAU - Crenau, Nantes

Daniel Siret, chercheur école nationale supérieure d'architecture Nantes, directeur du laboratoire CNRS AAU, correspondant Leroy Merlin Source

PROJET NHOMADE

UN VOYAGE AUX AMÉRIQUES À LA DÉCOUVERTE DE L'ARCHITECTURE VERNACULAIRE

■ Un couple de jeunes architectes a traversé le continent américain, pendant 18 mois, de la Terre de Feu au Canada. Ils sont allés à la rencontre des architectures traditionnelles pour en mesurer la pérennité et le potentiel pour l'avenir. Entre sauvegarde par les habitants, renouvellement pour des raisons environnementales ou artistiques, ou adaptation pour le tourisme, ils nous rapportent leurs expériences et leurs superbes images.

Laëtitia Mire et **Valentin Douget**, architectes, Nhomade

CHEZ SOI, SES CHOIX

En partenariat avec AG2R La Mondiale

■ Le chantier de recherche Chez soi, ses choix a été prolongé en 2015-2016 par une phase qualitative auprès de professionnels de l'habitat. Un livre, *Le chez-soi à l'épreuve des pratiques professionnelles. Acteurs de l'habitat et de l'aide à domicile* (Chronique sociale, 2017), réunit les résultats de ce chantier de recherche et les contributions d'auteurs éclairant les multiples facettes du chez-soi (juridiques, sociales, culturelles) dans différents champs (architecture, jeunesse, vieillissement, juridique).

Cette carte blanche, en deux temps, permettra de rencontrer les responsables de ce chantier et d'échanger avec trois auteurs ayant contribué à l'ouvrage et avec le partenaire du chantier.

Le chez-soi et le territoire, architecture et géographie :

Virginie Delloue, architecte-urbaniste, chargée de conception, direction du développement Leroy Merlin France

Florent Herouard, urbaniste-géographe, consultant AFTEC / E2SE

Le chez-soi et le social, protection juridique et intervention auprès des personnes fragiles :

Anne Caron-Déglise, magistrate, présidente de chambre à la Cour d'appel de Versailles

Eric Sanchez, directeur de la valorisation et des innovations sociales, direction des activités sociales, AG2R La Mondiale

EQUIPE DE RECHERCHE

Mélanie Lépori, démographe, université de Strasbourg

Sophie Pennec, démographe, Institut national des études démographiques

Pascal Dreyer, coordinateur, Leroy Merlin Source

Bernard Ennuyer, sociologue, université Paris Descartes, correspondant Leroy Merlin Source

MERCREDI 21 JUIN 2017

JOUR 2



8H45 11H45

ATELIER COLLABORATIF

LA CONCEPTION PARTICIPATIVE EN HABITAT COLLECTIF

En partenariat avec l'Ademe

■ Que se passe-t-il quand les professionnels de la construction ou de la gestion du bâti et les habitants ou futurs habitants élaborent ensemble un projet d'habitat, dans le neuf ou à l'occasion d'une rénovation ? Conception du programme, choix d'aménagement, chantier puis appropriation par les habitants : à toutes les étapes, le processus est transformé mais est-il amélioré ?

L'atelier proposera une restitution du chantier de recherche sociologique sur douze projets d'habitats collectifs, dont quatre ont fait l'objet d'enquêtes de terrain approfondies, dans des contextes d'opération variés : autopromotion accompagnée, accession sociale, rénovation de logements sociaux et de copropriétés.

Avec la participation active de professionnels interrogés pendant l'étude, les participants à l'atelier seront projetés en petits groupes dans des scénarios de conception participative, dont ils seront les acteurs d'un jour, pour découvrir comment la démarche transforme le rapport de chacun à l'habitat.

Gaëtan Brisepierre, sociologue,
correspondant Leroy Merlin Source

Avec la participation de :

Maud Alluin-Ndour,
consultante en communication, Man and Co

Lauréna Cazeaux, architecte-ingénierie, Ad'minima

Aurélie Top, architecte-médiatrice, Archiae

Bertrand Barrère, urbaniste, Unanimm

Ludovic Gicquel, assistant à maîtrise d'usage, Vie to B

Patrice Martin, architecte, Khora

Nombre de places limité.

ATELIER COLLABORATIF

HABITANTS COLLABORACTIFS

■ Le chantier de recherche Habitants collaboractifs revisite les résultats des principaux chantiers de recherche conduits par Leroy Merlin Source au sein du groupe Habitat et Autonomie, et les soumet à l'analyse du design. Objectif : identifier des produits, des services ou des manières de faire donnant une place active et déterminante à l'habitant dans le processus de décision des professionnels.

Après deux ans d'élaboration de scenarios d'usages et de prototypage, les participants à cet atelier construiront les projets finaux, avec une équipe de designers, à partir d'une sélection de dispositifs proposés par des étudiants de l'école de design de Nantes-Atlantique.

Gaël Guilloux, enseignant-chercheur, directeur Design Lab Care, école de design Nantes-Atlantique, et partenaires

Nombre de places limité.

GRAND FORMAT

NUMÉRIQUE ET HABITAT

PRODUCTION ET INTERACTIONS INÉDITES DANS LE CHEZ-SOI CONNECTÉ

■ Les réseaux numériques sont omniprésents dans notre quotidien, nos outils de travail et de communication, et de manière moins visible dans l'habitat et la mobilité, et de plus en plus dans les objets connectés et les robots. Quels sont les potentiels ou les risques de la digitalisation de la maison ? Quelle protection ou dilution de l'intimité et de la vie privée ? Les habitants peuvent-ils garder la main sur la circulation et l'utilisation de leurs données ? Et surtout, quels équilibres pouvons-nous recréer entre environnement numérique et présence humaine ?

Le grand format Numérique et habitat explorera ces questionnements à deux niveaux :

1. au sein du logement : comment nos gestes et relations évoluent-ils, quelles possibilités nouvelles, quels risques (isolement) et opportunités (soutien aux personnes, capacitation) ?
2. dans les relations aux autres aux différentes échelles : dans les nouveaux réseaux de voisinage, d'entraide, d'échanges économiques, l'habitant est-il libéré, encadré, surveillé, augmenté ?

Véronique Aubergé, chercheure CNRS-UGA au laboratoire d'informatique de Grenoble, responsable Living Lab Domus-Lig

Caroline Rizza, chercheure en sciences de l'information et de la communication, Telecom Paris Tech, correspondante Leroy Merlin Source

Hervé Anvroin, responsable offre produits et services maison connectée, Leroy Merlin France

Norbert Friant, responsable du service numérique, Rennes Métropole

Nicolas Géraud, consultant en innovation et maîtrise d'usage

TÉMOIGNAGES ET EXPÉRIENCES

Les imprimantes 3D, outils personnels

et professionnels : Guy Ehretsmann, ergothérapeute, correspondant Leroy Merlin Source

La relation personne âgée / robot pour l'aide à domicile : Yuko Sasa, doctorante en robotique de réparation pour la santé, université de Munich

Vidéo-consultations, un thérapeute chez soi : Bernard Astruc, médecin psychiatre, correspondant Leroy Merlin Source

Un immeuble connecté à la Madeleine : Mathieu Barbaud, direction de l'innovation Bouygues Immobilier

Smile (ex mon p'ti voisinage) : plateforme de réseaux de proximité et entraide, par son fondateur David Rouxel

RETOURS DE CHANTIERS
NOUVEAUX BESOINS DANS LA MAISON

En partenariat avec AG2R La Mondiale, Bouygues Immobilier Rhône-Alpes et Alliade Habitat

■ Qu'ont en commun des **personnes en situation de handicap mental accédant à un logement** personnel, des **habitants travaillant chez eux** à temps partiel ou à temps plein, et de **jeunes retraités** ? Tous doivent faire face aux questions posées par l'autonomie, la solitude ou l'isolement, la sécurité personnelle, la reconfiguration de leurs liens familiaux et une nouvelle organisation spatiale du logement et de son environnement. Selon des modalités diverses mais avec des effets convergents, chacun des trois groupes d'habitants est également confronté à une dépendance plus ou moins grande à autrui et à des dispositifs technologiques pour le maintien et la continuité des liens sociaux et affectifs ou leur travail.

Trois chantiers de recherche Leroy Merlin Source ont ausculté ce que ces changements exigent des habitants en termes d'apprentissages nouveaux. L'exigence d'autonomie et de responsabilisation leur demande en effet d'effectuer des choix quotidiens, des arbitrages relationnels et spatiaux, source d'inventivité et d'innovation sociale.

Ève Gardien, sociologue, université Rennes 2, correspondante Leroy Merlin Source

Mélissa Petit, sociologue, consultante

Djaouida Séhili, maîtresse de conférence de sociologie, responsable scientifique de la chaire Égalité, inégalités & discriminations, institut d'études du travail de Lyon - université Lumière Lyon 2 - centre Max Weber-CNRS

Patrick Rozenblatt, professeur des universités, directeur de la chaire Égalité, inégalités & discriminations, institut d'études du travail de Lyon - université Lumière Lyon 2 - centre Max Weber-CNRS

Tanguy Dufournet, doctorant, centre Max Weber-CNRS, université Lumière Lyon 2

Zackaria Benmalek, doctorant, Triangle-CNRS, université Lumière Lyon 2

TÉMOIGNAGES ET EXPÉRIENCES

Fanny Auger, sociologue, chercheure associée au CéRIES, université Lille 3, rédactrice chez autoconstruction.news

Pauline Jacquinet, directrice marketing, Bouygues Immobilier

Marie-Christine Panitskas, responsable fondation Leroy Merlin, Leroy Merlin France

Valérie Leroy-Renac, responsable du renouvellement urbain et des partenariats, Alliade Habitat

Eric Sanchez, directeur de la valorisation et des innovations sociales, direction des activités sociales, AG2R La Mondiale

 **CARTE BLANCHE – ATELIER PARTICIPATIF**
PERSPECTIVES RÉSIDENTIELLES

■ Les chantiers de rénovation peuvent être moteurs de découvertes fortuites et de rencontres entre habitants, artisans, ouvriers et chercheurs. Parallèlement à l'installation artistique du même nom, cet atelier participatif se propose de partager des expériences de chantiers et de

les confronter au regard de l'artiste : de quoi le chantier de rénovation est-il le signe, comment appréhender les évolutions de l'habitant au sein du chantier, quel accompagnement par les artisans de la contribution des habitants...

Les participants seront invités à envoyer aux animateurs des traces de leurs expériences de chantiers de rénovation. Photographies, textes, documents divers, etc., serviront de supports aux échanges. Cette contribution n'est toutefois pas obligatoire pour s'inscrire et participer.

Nombre de places limité.

Claire Kueny, doctorante en histoire et théorie de l'art, université Paris 8

Jade Tang, artiste plasticienne

Jean Paul Filiod, sociologue anthropologue, enseignant-chercheur, université de Lyon, correspondant Leroy Merlin Source

11H45

12H30



CARTES BLANCHES (PREMIÈRE SESSION)

MON PETIT COIN !

■ Se tenir pour un moment à part dans un logement, hors du regard des autres, trouver un espace de répit à soi ou un moment de déconnexion est une attente récurrente des habitants. Ce besoin s'accentue à l'heure du bouleversement des modes de vie et de la désynchronisation des activités. Architectes, designers, urbanistes, artistes... et habitants ont produit de nombreux projets concrets ou imaginaires, à découvrir ici en images, de même que les maquettes et prototypes de quelques-uns de ces espaces de répit, créés par l'agence d'architecture Ad'Minima.

Marine Morain, architecte-ingénier, Ad'minima, architecture ingénieuse du moindre impact, correspondante Leroy Merlin Source

Sylvie Sagne, directrice des espaces publics d'une collectivité territoriale, correspondante Leroy Merlin Source

Romain Lacoste, paysagiste DPLG, co-gérant de l'agence 2L Paysages

DIALOGUES SUR IMAGES

■ L'utilisation de la photographie et de l'image animée est de plus en plus fréquente dans la recherche en sciences humaines et sociales. Qu'apportent ces médiums à la réflexion des sociologues et des anthropologues ? En quoi ces outils permettent-ils de documenter et parfois de porter un regard critique sur l'habitat ? Que nous apprennent les images d'une réalité des logements, des modes de vie et du chez-soi des habitants que nous ne voyons pas ordinairement ?

- *Affinités entre images et sciences sociales* : Comment s'opèrent les croisements entre art et recherche académique ? A quel statut peut prétendre l'image au sein de ces collaborations ?

- *Penser l'habitat avec l'image* : l'image a accompagné les sciences sociales dans une compréhension des lieux habités. Quelle ressource est l'image pour les professionnels ?

Hortense Soichet, photographe, chercheure associée au Lab'Urba, université Paris Est

12H30

13H15

REPRISE DES 3 CARTES BLANCHES (DEUXIÈME SESSION)

12H30

14H00

DÉJEUNER



PLÉNIÈRE

HABITER, VIEILLIR ET ÊTRE RELIÉ

14h15 – PROJECTION FILM

J'Y SUIS J'Y RESTE ! TROISIÈME VOLET

En partenariat avec AG2R La Mondiale

■ Ce dernier documentaire est consacré aux conditions de mise en œuvre des travaux d'adaptation du logement au vieillissement. Pouvoirs publics et acteurs du logement constatent le faible nombre de travaux réalisés dans les logements alors que le souhait des Français est d'y vivre jusqu'au bout. Le documentaire retrace plusieurs projets d'aménagement du logement de personnes âgées, interroge les professionnels (bailleurs sociaux, artisans, associations intermédiaires), et rend compte du risque croissant d'insalubrité des logements des propriétaires les plus âgés.

Marie Delsalle, psychanalyste, chef de projet, correspondante Leroy Merlin Source

Eric Boutouyrie, géographe, membre du comité scientifique

Bernard Ennuyer, sociologue, membre du comité scientifique, correspondant Leroy Merlin Source

Jacques Loeuille, réalisateur

Romain Tribalat, direction des activités sociales, AG2R La Mondiale

15 H 30 – GRAND DÉBAT

RÉUSSIR L'ADAPTATION**DES LOGEMENTS AU VIEILLISSEMENT**

■ La recherche J'y suis, j'y reste ! fait un double constat. Les besoins et les usages des personnes âgées sont souvent bien diagnostiqués au moment des projets d'adaptation. Mais leur mise en œuvre reste partielle, souvent limitée au remplacement de la baignoire par une douche à

l'italienne. Or vivre chez soi suppose des adaptations et des aménagements pour tous les actes de la vie quotidienne et la prise en compte des habitudes de vie propre à chaque personne. Le débat sera l'occasion de discuter des freins constatés aujourd'hui, du changement des mentalités qui s'opère chez les jeunes retraités au regard de l'adaptation du logement, et aux conditions d'anticipation et de réalisation des travaux.

Muriel Boulmier, directrice générale, groupe Ciliopée, auteure

Marie Chesnoy, directrice de la Maison des apprentis, Marseille,

Odile Gilliot, ancienne directrice de magasin Leroy Merlin et en charge de la fondation Leroy Merlin, membre du comité scientifique de J'y suis, j'y reste ! troisième volet

Louis Henry, responsable territoires et développement durable, institut CDC pour la recherche, département stratégie, caisse des dépôts et consignations

Jean-Luc Marcellin, représentant des distributeurs d'aides techniques spécialisées autonomie, Crée

Eric Trouvè, président de l'association nationale française des ergothérapeutes.

SYNTHÈSE ET PERSPECTIVES

Frédéric Denisart, architecte, élu au Conseil national de l'Ordre des architectes

16H30

CLÔTURE ET PERSPECTIVES

Thomas Bouret, directeur général, Leroy Merlin France

ESPACES EXPOS



PAYSAGES DOMESTIQUES HORTENSE SOICHE

 L'exposition présente deux séries réalisées entre 2014 et 2017 dans des logements sociaux, l'une dans le département de la Creuse, l'autre en Île-de-France. Les photographies montrent pour l'essentiel la manière dont ces logements s'inscrivent dans le paysage ainsi que les espaces domestiques. La photographe s'est intéressée à la dimension innovante du logement social qui tente de répondre aux spécificités de groupes d'individus (gitans sédentarisés, personnes en perte d'autonomie, jeunes couples en début d'activité, etc.) et de s'adapter aux enjeux écologiques. Se pose alors la question du statut de ce logement pour ceux qui y vivent. Les habitants parviennent-ils à s'y investir pleinement ? Le logement social est-il un logement comme les autres ? En quoi est-il engagé dans une évolution des modes de vie aujourd'hui ? Les images s'attachent à montrer la porosité de nos représentations. Quelles sont les différences visibles à l'œil, qui permettent de distinguer les logements sociaux de la location dans le parc privé ou des copropriétés ?



CARNET DE VOYAGE – NHOMADE

 Retour en photos sur le voyage d'un couple de jeunes architectes à travers le continent américain, à la rencontre des architectures traditionnelles, entre sauvegarde par les habitants, renouvellement pour des raisons environnementales ou artistiques, ou adaptation pour le tourisme.



PERSPECTIVES RÉSIDENTIELLES

 Perspectives résidentielles #4 est le 4^e rendez-vous d'une recherche artistique menée par Jade Tang sur les chantiers de rénovation de logements afin d'observer l'appropriation par les habitants de leur « chez soi en transition ». Les travaux révèlent une période intermédiaire riche en bouleversements d'espaces et d'usages, et deviennent un terrain qui donne l'opportunité d'observer l'espace et les volumes qui forment l'environnement quotidien de l'habitant ou du professionnel qui vient l'investir et le faire sien pour un temps. L'artiste sera présente sur les lieux pour échanger avec les participants.

PARCOURS JEUNES !

POSTERS SCIENTIFIQUES

L'espace posters scientifiques proposera aux participants de rencontrer les équipes de recherche ayant conduit les 13 chantiers de recherche 2015-2017. Ces temps de rencontre sont précieux pour approfondir la thématique traitée, échanger avec les équipes, enrichir les sujets.



MON PETIT COIN !

En écho à la carte blanche sur le même thème, l'architecte Marine Morain propose des maquettes à l'échelle 1 de dispositifs de répit dans lesquels l'habitant peut trouver un moment à soi, déconnecté des autres... ou le participant aux Assises se retirer pour un temps de l'événement lui-même !



BIENVENUE EN 2025 ! ET SI, ENSEMBLE, NOUS INVENTIONS LA MAISON DE DEMAIN ?

Pour vous emmener dans le futur et présenter ce que pourrait être l'habitat dans les années à venir, Leroy Merlin a conçu le pavillon Inventer la maison de demain. Cet espace à l'architecture unique et futuriste regroupe des innovations déjà disponibles et d'autres au stade de développement. Des expériences immersives, originales et ludiques donnent à toucher et ressentir les changements et améliorations de demain dans l'habitat.

POUR LA PREMIÈRE FOIS,
LEROY MERLIN PROPOSE
DES PARCOURS DÉDIÉS
AUX ÉTUDIANTS
OU PROFESSIONNELS
EN DÉBUT DE CARRIÈRE
DANS LES DOMAINES
DE L'HABITAT.

PARCOURS ÉTUDIANT : LES MUTATIONS DE L'HABITAT

Accès grande salle : conférence d'ouverture (Matthew Crawford et panorama des chantiers de recherche) et grands formats (Énergie – Numérique – Vieillir)

PARCOURS JEUNES PROS 1 THÉMATIQUE NUMÉRIQUE

Conférence d'ouverture / atelier collaboratif Chez-soi numérique / grand format Productions dans le chez-soi connecté / conférence de clôture

PARCOURS JEUNES PROS 2 TENDANCES HABITAT

Conférence d'ouverture / grand format Énergie / retour de chantier Nouveaux besoins dans le logement / conférence de clôture

Voir tarifs page 18

INFORMATIONS PRATIQUES, RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

IDEAL Connaissances

Marie-Laure Clément

assisesleroymerlin@idealconnaissances.com

CONTACTS PRESSE

4^{MES} ASSISES DE L'HABITAT LEROY MERLIN

Cabinet Verley : 01 47 60 22 62

Djaméla Bouabdallah / djamela@cabinet-verley.com

Émilie Saint-pierre / emilie@cabinet-verley.com

LEROY MERLIN SOURCE

Claire Letertre

contact.leroymerlinsource@leroymerlin.fr

ADRESSE

Centre des Congrès

de la Cité des Sciences et de l'Industrie

Cité des Sciences et de l'Industrie

/ Centre des congrès situé au niveau -1

30, avenue Corentin-Cariou 75019 Paris

TARIFS POUR LES 2 JOURNÉES

Associations : 100 € (déjeuners compris)

Collectivités : 150 € (déjeuners compris)

Entreprises : 250 € (déjeuners compris)

Étudiants : gratuit (sur présentation d'un justificatif)

Jeunes pros (moins de 35 ans sur demande) : 50 €

INSCRIPTION EN LIGNE : www.leroymerlinsource.fr



4^{mes} Assises de l'habitat LEROY MERLIN

COMITÉ DE PILOTAGE

Erwan Soquet, directeur de la communication et de la marque

Twine Michel-Balian, directrice des programmes corporate et des savoirs de l'habitat

Pascal Dreyer, coordinateur

Denis Bernadet, chargé de mission

Claire Letertre, chargée de projet, direction de la communication et de la marque

ORGANISATION TECHNIQUE ET LOGISTIQUE

IDEAL Connaissances

Luc Renaudin

Marie-Laure Clément

Sophie Noël

Christiane Dudek

Camille David

ANIMATION

AVERTI

Cécile Thys

Antoine Darras

Paul Renou

IDENTITÉ VISUELLE

Emmanuel Besson

contact@emmanuelbesson.fr

GROUPES DE TRAVAIL ET CORRESPONDANTS LEROY MERLIN SOURCE

HABITAT ET AUTONOMIE

Véronique Chiré

(ingénieur école centrale),

Marie Delsalle (psychologue clinicienne),

Elisabeth Hercberg (ergothérapeute),

Odile Marconnet (ergothérapeute habitat),

Nadia Sahmi (architecte),

Bernard Astruc (psychiatre),

Bernard Ennuyer (sociologue),

Guy Ehretsmann (ergothérapeute),

Roméo Fontaine (économiste),

Gaël Guilloux (designer),

Cyrus Mechkat (architecte),

Frédéric Morestin (ergothérapeute),

Bertrand Quentin (philosophe).

PERSONNES RESSOURCES

Odile Baton (consultante),

Marie-Christine Bernard-Hohm (ethno-urbaniste),

Agnès Gramain (économiste),

Chantal Holzschuch

(ergothérapeute basse vision),

Claude Dumas (ergothérapeute mobilité),

Pierre Fabre (ingénieur ergonome).

HABITAT, ENVIRONNEMENT ET SANTÉ

Marie Chabrol (urbaniste),

Marie-Pierre Dillenseger

(consultante Feng-shui),

Marine Morain (architecte),

Caroline Rizza (sciences de l'information),

Sylvie Sagne (chargée de mission développement durable),

Sabri Bendimérad (architecte),

Gaëtan Brisepierre (sociologue),

Pascal Gontier (architecte),

Émile Hooge (prospectiviste),

Julien Langé (géographe),

Frédéric Leconte (architecte),

Thierry Roche (architecte),

Daniel Siret (architecte chercheur),

Fabien Squinazi (médecin biologiste),

PERSONNES RESSOURCES

Anne Barre (association Wecf),

Bernard Delage (acousticien),

François Torrecilla (architecte).

USAGES ET FAÇONS D'HABITER

Monique Eleb (sociologue),

Ève Gardien (sociologue),

Anne Gotman (sociologue),

Sandra Villet (designer),

Marie-Reine Portailler (designer),

Elsa Ramos (sociologue),

Stéphanie Tabois (anthropologue),

Cédric Carles (designer),

Jacques Bois (designer),

Elian Djaoui (psychosociologue),

Jean Paul Filiot (anthropologue),

Benjamin Pradel (sociologue).

4^{mes} Assises de l'habitat LEROY MERLIN

Créé par **LEROY MERLIN FRANCE** en 2005, **LEROY MERLIN SOURCE** réunit des chercheurs, des enseignants et des professionnels qui ont accepté de partager leurs savoirs et leurs connaissances avec les collaborateurs de l'entreprise. Au sein de trois pôles – Habitat et autonomie, Habitat, environnement et santé, Usages et façons d'habiter – ils élaborent des savoirs originaux à partir de leurs pratiques, réflexions et échanges.

Ils travaillent de manière transversale au sein de chantiers dont les thèmes sont définis annuellement par la communauté des membres des groupes de travail, en écho aux axes stratégiques de l'entreprise.

Les résultats de ces chantiers sont transmis aux collaborateurs de Leroy Merlin et aux acteurs de la chaîne de l'habitat au travers de journées d'études (sept depuis 2007 qui couvrent les trois thématiques de réflexion et de travail), d'interventions en interne et de prises de parole dans le cadre des Assises de l'habitat organisées par l'entreprise.

Ces collaborations actives donnent également lieu à des publications à découvrir sur le site de Leroy Merlin Source.

ORGANISATION



20 ET 21 JUIN 2017
CITÉ DES SCIENCES ET DE L'INDUSTRIE DE LA VILLETTÉ, PARIS

PARTENAIRES INSTITUTIONNELS



PARTENAIRES DE RECHERCHE



PARTENAIRES FINANCIERS DES CHANTIERS DE RECHERCHE

